



www.krasp.org.pl

Konferencja
Rektorów
Akademickich
Szkół
Polskich

Przewodniczący:

prof. zw. dr hab.
Wiesław Banyś
Rektor

Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach
wieslaw.banys@krasp.org.pl

Biuro KRASP:

Krakowskie Przedmieście 26/28
00-927 Warszawa
tel.: 22 55 20 352
fax: 22 55 21 567
biuro@krasp.org.pl

Dokument nr 51/VI
Konferencji Rektorów Akademickich Szkół Polskich

**Uchwała Prezydium KRASP
z dnia 2 czerwca 2016 r.
w sprawie zasady korygowania podatku VAT naliczonego od
nieruchomości**

Wobec wątpliwości dotyczących sposobu interpretacji treści art. 6 ustawy z dn. 9 kwietnia 2015 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług (dalej „Ustawa zmieniająca”), na mocy której doszło do wprowadzenia do ustawy o podatku od towarów i usług art. 90c, Prezydium Konferencji Rektorów Akademickich Szkół Polskich zaleca uczelniom członkowskim KRASP przyjęcie następującej zasady korygowania podatku VAT naliczonego od nieruchomości w przypadku nakładów poniesionych przed dn. 1 stycznia 2016 r.

W przypadku gdy uczelnia nie stosowała do 31 grudnia 2015 r. art. 90a ustawy o podatku od towarów i usług, gdyż dokonywała korekty VAT naliczonego przy zastosowaniu art. 90 i 91 tej ustawy, powinna obecnie dokonywać korekty podatku VAT naliczonego na zasadach obowiązujących przed wejściem w życie Ustawy zmieniającej.

Z art. 6 ust. 2 Ustawy zmieniającej nie wynika, że dokonywanie korekty VAT przy zastosowaniu art. 90c ustawy o podatku od towarów i usług ma mieć charakter powszechny. Wręcz przeciwnie, art. 6 ust. 2 Ustawy zmieniającej przewiduje stosowanie art. 90c tylko w wyjątkowych sytuacjach, gdy spełnione są ściśle określone warunki tj.:

1. Przed dn. 1 stycznia 2016 r. został określony (możliwy był do określenia) stopień wykorzystania nieruchomości do działalności gospodarczej, zgodnie z art. 86 ust. 7b ustawy o podatku od towarów i usług w brzmieniu obowiązującym do końca 2015 r.
2. Ustalony stopień wykorzystania nieruchomości uległ zmianie w terminie 120 miesięcy od dnia oddania jej do użytkowania.

Przewodniczący KRASP

prof. zw. dr hab. Wiesław Banyś